

КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН мероприятий по подготовке объектов и систем жилищного фонда городского округа Кохма к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов ООО "ОБЛАСТНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" возможно изменение объемов и видов работ после окончания отопительного периода и по результатам осенних обходов МКД				Утверждаю Генеральный директор ООО "ОБЛАСТНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Беннистов К.А. "04" апреля 2024 год 				
№ п/п	содержание мероприятий, местонахождение объекта	объем запланированных работ (тыс. м2; ед.; км, м)	срок исполнения	объемы финансирования, руб. всего :	объемы финансирования, руб. в том числе местный бюджет	объемы финансирования, руб. в том числе средства предприятий	объемы финансирования, руб. в том числе другие источники	примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	жилищный фонд							
	капитальный ремонт							по решению общего собрания собственников жилья
	текущий ремонт							
	ул. Владимирская д.17							
	ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		май-сентябрь					
	ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
	ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
	ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					
	гидропромывка		июнь-август					
	гидравлические испытания дома		июнь-август					
	госповерка УУТЭ		июнь					
	итого:							
	ул. Владимирская д.19							
	ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		май-сентябрь					
	ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
	ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
	ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					
	гидропромывка		июнь-август					
	гидравлические испытания дома		июнь-август					
	госповерка УУТЭ		2 квартал					
	итого:							
	ул. Владимирская д.30							
	ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		май-сентябрь					
	ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
	ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
	ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					

	гидропромывка		июнь-август					
	гидравлические испытания дома		июнь-август					
	госповерка УУТЭ		июль					
	итого:							
пер. Ивановский д.1/2								
	ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		май-сентябрь					
	ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
	ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
	ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					
	гидропромывка		июнь-август					
	гидравлические испытания дома		июнь-август					
	периодическая поверка УУТЭ		июнь-август					
	итого:							
ул. Курортная д.6								
	ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		май-сентябрь					
	ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
	ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
	ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					
	гидропромывка		июнь-август					
	гидравлические испытания дома		июнь-август					
	госповерка УУТЭ		июнь					
	итого:							
ул. Заводская д.3								
	ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-август					
	гидропромывка		июнь-август					
	гидравлические испытания дома		июнь-август					
	итого:							
ул. Запрудная д.18								
	ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		май-сентябрь					
	ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
	ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
	ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					
	гидропромывка		июнь-август					
	гидравлические испытания дома		июнь-август					
	периодическая проверка УУТЭ		июнь-август					
	итого:							
ул. Октябрьская д.49								
	ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		май-сентябрь					

ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					
гидропромывка		июнь-август					
гидравлические испытания дома		июнь-август					
периодическая проверка УУТЭ		июнь-август					
итого:							
ул. Октябрьская д.58							
ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		июнь-август					
ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					
гидропромывка		июнь-август					
гидравлические испытания дома		июнь-август					
периодическая проверка УУТЭ		июнь-август					
итого:							
ул. Кочетовой д.28/3							
ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		май-сентябрь					
ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					
гидропромывка		июнь-август					
гидравлические испытания дома		июнь-август					
госповерка УУТЭ		2 квартал					
итого:							
ул. Машиностроительная д.14							
ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		май-сентябрь					
ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					
гидропромывка		июнь-август					
гидравлические испытания дома		июнь-август					
периодическая проверка УУТЭ		июнь-август					
итого:							

ул. Машиностроительная д.17							
ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		май-сентябрь					
ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					
поверка ОДПУ ХВС		август					
гидропромывка		июнь-август					
гидравлические испытания дома		июнь-август					
периодическая проверка УУТЭ		июнь-август					
итого:							
ул. Машиностроительная д.19							
ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		май-сентябрь					
ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					
гидропромывка		июнь-август					
гидравлические испытания дома		июнь-август					
госповерка УУТЭ		2 квартал					
итого:							
ул. Машиностроительная д.27							
ревизия, ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры		май-сентябрь					
ревизия, ремонт и замена трубопроводов		май-сентябрь					
ревизия герметичности на сетях канализации		май-сентябрь					
поверка ОДПУ ХВС		август					
ревизия внутридомовой системы электроснабжения		май-сентябрь					
гидропромывка		июнь-август					
гидравлические испытания дома		июнь-август					
периодическая проверка УУТЭ		июнь-август					
итого:							
	информация о сдаче испытаний на прочность и плотность внутридомовой системы теплоснабжения						
итого:							
Проведение планово-предупредительного ремонта электрооборудования жилых домов по графику планово - предупредительного ремонта, домов							