

КОМПЛЕКСНЫЙ П Л А Н

мероприятий по подготовке объектов и систем жилого фонда городского округа
Кохма, находящегося под управлением ООО УК «Кохомская управляющая
компания»

к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

УСЛЖКХ ВХОДЯЩИЙ
№ 330/01-09 «19» 04 2025
ПОДПИСЬ СЛЗ

Содержание мероприятий, местонахождение объекта	Объем запланир ованных работ (тыс м²,ед., км,м)	Срок исполне ния (квартал)	Объемы финансирования,				объем сделанны рабо (шт.,м2,п.м.
			Всего	в том числе			
				Мест ный бюдж ет	Сред ства пред прият ий	Другие источники	
улица							
ул.Заводская, д. № 5							
Промывка и опрессовка системы отопления		2	0,00	0,00	0,00	0,00	
установка водоотвод.желобов на козырьки 1-4 под.		2	0,00	0,00	0,00	0,00	
поверка УУТЭ		июль	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена ОДПУ ХВ		.1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
итого:по ул.Заводская, д.5							
ул.Запрудная, д. № 20							
Промывка и опрессовка системы отопления		2	0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт кровли ,м2		2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт входных групп		2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
установка ограждений газонов 1-4п		2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт и восстан.панельных швов	385	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып.
поверка УУТЭ		июль	0,00	0,00	0,00	0,00	
итого:по ул. Запрудная, д.20							
ул.Владимирская, д. № 12							
Промывка и опрессовка системы отопления		2	0,00	0,00	0,00	0,00	
изготовление и установка ограждений 1-4под.		2	0,00	0,00	0,00	0,00	
утепление трубопров.отопления в подвале		1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып.
покраска лавочек, ограждений		2	0,00	0,00	0,00	0,00	
косметический ремонт 3 под		1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып.
ремонт м/п швов кв.64		2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып.
итого:по ул.Владимирская, д.12			0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Владимирская, д. № 14							

промывка и опрессовка системы отопления, ед.	2	0,000	0,000	0,000	0,000	
ремонт панельных швов кв.61,63,56	2	0,000	0,000	0,000	0,000	вып.
покраска лавочек, ограждений	2-3	0,000	0,000	0,000	0,000	
Итого: по ул. Владимирской, д. № 14		0,000	0,000	0,000	0,000	
ул.Владимирская, д. № 20						
промывка и опрессовка системы отопления, ед.	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт и покраска лавочек	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт кровли	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт ступеней 5,6 под	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена стояка канализ.кв.31,33	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
замена участка трубопр.отопл.в подвале бпод.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
замена фановой трубы кв.44	1					вып
замена прожектора	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
Итого: по ул.Владимирской, д. № 20		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Владимирская, д. №21						
промывка и опрессовка системы отопления, ед.	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт кровли ,м2	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
снос рябин в газонах	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып.
установка урн 1-4под	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып.
ремонт бетон.плиты входа в 4под		0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого: по ул. Владимирской, д. № 21	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Владимирская, д.23						
промывка и опрессовка системы отопления, ед.		0,00	0,00	0,00	0,00	
поверка УУТЭ	июль	0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт кровли ,м2	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт панельных швов ,мп	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
покраска ограждений,входных групп	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого: по ул.Владимирская, д. № 23		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Владимирская, д.25						
промывка и опрессовка системы отопления, ед.	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт кровли ,м2	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена урн 3,5,6 под	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
		0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого: по ул. Владимирская, д. № 25		0,00			0,00	
ул.Владимирская, д.26						
промывка и опрессовка системы отопления, ед.	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
косметический ремонт подъездов 1-6	1-2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
ремонт мп швов	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
		0,00	0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	0,00	

устройство конт.площадки	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
становка урн	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
		0,00	0,00	0,00	0,00	
итого: по ул.Московской, д. № 39		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Московская, д. № 43						
покраска лавочек, урн	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт шлагбаума	2					вып
итого: по Московской, д. № 43		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Московская, д. № 45						
покраска лавочек, урн	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена водоотв.труб	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
итого: по ул.Московская, д. № 45		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Московская, д. № 47						
замена двери в подвал 1под.	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена дренажного насоса в 1под	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
ремонт фасада 1,2 под	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
итого: по ул. Московская, д. №47		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Московская, д. № 51						
установка пандуса 3 под	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
замена светильника 3под	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
итого: по ул.Московская , №51		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Машиностроительная, д.№9А						
ремонт кровли	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
снос аварийных берез	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
покраска панелей в под.№3	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт дет.площадки	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
итого: по ул.Машиностроительная, д.№ 9А		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Машиностроительная, №29						
Промывка и опрессовка системы отопления, ед.	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
очистка и ремонт подъездных козырьков	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт, покраска лавочек	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
снос аварийных деревьев	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
итого: по ул. Машиностроительная, д.№29		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Кочетовой, д.42						
Промывка и опрессовка системы отопления, ед.	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
поверка УУТЭ	июль	0,00	0,00	0,00	0,00	
итого: по ул.Кочетовой, д.№42		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Октябрьская, д.18						
ремонт кровли	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена урн 1,2 под	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып

ито: по ул.Владимирская,д.№ 26			0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Владимирская, д.27							
промывка и опрессовка системы отопления, ед.	2		0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт кровли, м2, подъездных козырьков	2-3		0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт мп швов	2		0,00	0,00	0,00	0,00	вып
			0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого: по ул. Владимирская, д. № 27			0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Владимирская, д.28							
Промывка и опрессовка системы отопления, ед.	2		0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт кровли ,м2	2-3		0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт мп швов	2		0,00	0,00	0,00	0,00	вып
ремонт,покраска лавочек	2-3		0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого: по ул.Владимирская, д. №28			0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Владимирская, д.29							
Промывка и опрессовка системы отопления	2		0,00	0,00	0,00	0,00	
поверка УУТЭ	2-3		0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт кровли ,м2	2-3		0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт панельных швов ,мп	1-2		0,00	0,00	0,00	0,00	вып
покраска лавочек, ограждений, входных групп	2-3		0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт ступеней 6,7,8 под	2-3		0,00	0,00	0,00	0,00	
			0,00	0,00	0,00	0,00	
итого: по ул.Владимирская, д. № 29			0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Московская, д. №31							
опиловка деревьев	2		0,00	0,00	0,00	0,00	вып
			0,00	0,00	0,00	0,00	
итого: по ул.Московской, д. № 31			0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Московская, д. №33							
ремонт кирпичн.кладки кв.1	2-3		0,00	0,00	0,00	0,00	
снос дерева			0,00	0,00	0,00	0,00	вып
			0,00	0,00	0,00	0,00	
итого: по Московской, д. № 33			0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Московская, д. № 35							
промывка и опрессовка системы отопления, ед.	2		0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт лежака отопления (элеватор+ кв.10)	1		0,00	0,00	0,00	0,00	вып
ремонт стояка хв в кв.1-3	1		0,00	0,00	0,00	0,00	вып
итого: по ул.Московской, д. № 35			0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Московская, д. №39							
промывка и опрессовка системы отопления, ед.	2		0,00	0,00	0,00	0,00	

ремонт и покраска лавочек, ограждений	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена урн	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
ремонт мп швов	2					вып
Итого: по пер.Ивановский, д.2		0,00	0,00	0,00	0,00	
пер.Ивановский, д.8						
промывка и опрессовка системы отопления,	2	0,000	0,000	0,000	0,000	
ремонт мп швов	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
установка водоотв.желобов на под.коз.	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена стояка отопления,	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
Итого: пер.Ивановский, д.8		0,000	0,000	0,000	0,000	
ул.Ивановская, д.23						
промывка и опрессовка системы отопления,	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт кровли ,м2	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена двери входа в колледж	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
ремонт цоколя и ступеней	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
частичный ремонт стен в коридоре	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого: по ул.Ивановская, д.23		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Ивановская, д.25В						
промывка и опрессовка системы отопления, ед.	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт кровли	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого: по ул. Ивановская, д.25В		0,00	0,00	0,00	0,00	50,00
Ивановская, д.№ 38Б						
промывка и опрессовка системы отопления,	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
поверка УУТЭ	июль	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт ступеней перед входом в 4,5под.	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена трубопр.канализации в подвале	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
установка урн 1-6	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт кровли ,м2	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
итого: по ул.Ивановской,д.№ 38Б						
ул.Ивановская, д.38/2						

ремонт отмостки		2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
итого: по ул.Октябрьская, д.№18							
ул.Октябрьская, д.№20							
			0,00	0,00	0,00	0,00	
итого: по ул.Октябрьская, д. №20							
ул.Октябрьская, д.56							
промывка и опрессовка системы отопления, ед.		2	0,00	0,00	0,00	0,00	
поверка УУТЭ		июль	0,00	0,00	0,00	0,00	
космет.ремонт в подъездах 1-4		июль	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена почт.ящиков 2-4п		июль	0,00	0,00	0,00	0,00	
итого: по ул.Октябрьская, д.56			0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Рабочая, д.№1							
ремонт отмостки		2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт ступени 2под		2-3					
итого: по ул.Рабочая, д.№1			0,00	0,00	0,00	0,00	
пер.Ивановский, д.1/1							
промывка и опрессовка системы отопления, ед.		2	0,00	0,00	0,00	0,00	
текущий ремонт кровли ,м2		2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена вводн.затв. на отоплении	2	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена ОДПУ ХВ		1					
ремонт мп швов		2	0,00	0,00	0,00	0,00	ВЫП
установка водоотв.желобов на под.коз.		2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	ВЫП
итого: по пер.Ивановский, д.1/1			0,00	0,00	0,00	0,00	
пер.Ивановский, д.№1/3							
промывка и опрессовка системы отопления, ед.		2	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт лежака хв в подвале		2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт и покраска лавочек, ограждений		2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
установка водоотв.желобов на под.коз.		2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
			0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого: по пер. Ивановский, д.№1/3			0,00	0,00	0,00	0,00	
пер.Ивановский, д.2							
промывка и опрессовка системы отопления, ед.		2	0,00	0,00	0,00	0,00	
поверка УУТЭ		июль	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена ОДПУ ХВ 4,10 под		1	0,00	0,00	0,00	0,00	ВЫП
замена двери в тамбуре 7 под		1	0,00	0,00	0,00	0,00	ВЫП
замена участка канализац.подвал 4под		1	0,00	0,00	0,00	0,00	ВЫП
ремонт системы отопления, подвал 2под		1	0,00	0,00	0,00	0,00	ВЫП
замена окон в МОП подъездов №11,12		2	0,00	0,00	0,00	0,00	ВЫП
ремонт крылец 8, 10 под.		2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	

промывка и опрессовка системы отопления,	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
покраска лавочек, ограждений	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт балконной плиты кв.75,72	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена урн	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
снос аврийн.дерева за 1под	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
ремонт пм швов	2	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
Итого: по ул. Ивановской, д.38/2		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Ивановская, д.38/3						
промывка и опрессовка системы отопления,	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
поверка УУТЭ	июль	0,00	0,00	0,00	0,00	
покраска лавочек, ограждений	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого: по ул.Ивановской, д.38/3		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Ивановская, д.40						
Промывка и опрессовка системы отопления	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
замена стояка хв, подвал 2п	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
переврезка трубопровода ГВ, подвал	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
замена прожектора 2п	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
итого: по ул.Ивановской, д.40		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Ивановская, д.40/1						
Промывка и опрессовка системы отопления	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт вычинки кв.53	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
ремонт ступеней 1под	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
покраска лавочек, поручней	2	0,00	0,00	0,00	0,00	
итого:по ул. Ивановской, д.40/1		0,00	0,00	0,00	0,00	
ул.Ивановская, д.92А						
покраска стен и полов на первых этажах	2-3	0,00	0,00	0,00	0,00	
ревизия подвалов	1	0,00	0,00	0,00	0,00	вып
		0,00	0,00	0,00	0,00	
итого: по ул.Ивановской, д.92А						
Итого по домам:						

Директор ООО УК "Кохомская Управляющая Компания"
М.В.Норовков

