Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений

в Правила землепользования и застройки городского округа Кохма

Администрация городского округа Кохма сообщает о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кохма.

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (далее - Проект):
	1. Наименование документа, Проект которого подготовлен: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кохма.
	2. Цель подготовки данного Проекта: повышение инвестиционной привлекательности территории городского округа Кохма, внесение изменений в градостроительные регламенты, приведение Правил землепользования и застройки городского округа Кохма в соответствие с действующим законодательством.
2. Перечень информационных материалов к Проекту:
	1. Реквизиты решения о подготовке Проекта: постановление администрации городского округа Кохма от 02.08.2024 № 451 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план городского округа Кохма и Правила землепользования и застройки городского округа Кохма».
	2. Реквизиты решения о проведении общественных обсуждений по Проекту: постановление администрации городского округа Кохма от 22.01.2025 № 16 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Кохма».

3. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по Проекту:

3.1. Реквизиты нормативно-правового акта, устанавливающего порядок проведения общественных обсуждений на территории городского округа Кохма: Решение Городской Думы городского округа Кохма от 20.06.2018 № 24 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Кохма и внесении изменений в решение Городской Думы городского округа Кохма от 23.12.2015 № 44 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведении публичных слушаний в городском округе Кохма», с учетом положений Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации».

3.2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту – со дня оповещения жителей городского округа Кохма об их проведении (29 января 2025 года) до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более одного месяца.

3.3. Информация о месте, дате открытия экспозиции (экспозиций) Проекта, о сроках проведения экспозиции (экспозиций) Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций): г. Кохма, ул. Советская, д. 23, кабинет 19. Дата открытия экспозиции 05.02.2025. Сроки проведения экспозиции с 05.02.2025 по 12.02.2025, в рабочие дни с 9.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 12.45, суббота, воскресенье – выходные.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта:

4.1. Перечень лиц, являющихся участниками общественных обсуждений: граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4.2. Перечень сведений, которые представляют участники общественных обсуждений в целях своей идентификации - участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4.3. Форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта:

1) посредством официального сайта администрации городского округа Кохма Ивановской области http://kohma37.gosuslugi.ru;

2) в письменной форме в адрес администрации городского округа Кохма (г. Кохма,
ул. Советская, д. 23);

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

4.4. Способ предоставления и учета сведений участников общественных обсуждений в целях их идентификации:

1) предоставляются одновременно с внесением предложения и замечания по Проекту, вынесенному на общественные обсуждения, в письменной форме, с приложением копий документов их подтверждающих;

3) заносятся в журнал учета посетителей экспозиции Проекта, одновременно с внесением предложения и замечания по Проекту, вынесенному на общественные обсуждения, с приложением копий документов их подтверждающих.

4.5. Период, в течение которого участниками общественных обсуждений вносятся предложения и замечания, касающиеся Проекта – с 05.02.2025 по 12.02.2025.

5. Информация об официальном сайте, на котором будет размещен Проект и информационные материалы к нему - официальный сайт администрации городского округа Кохма Ивановской области http://kohma37.gosuslugi.ru.

6. Иная информация:

Организатор общественных обсуждений: администрация городского округа Кохма.

Контактный телефон (архитектура): 8 (4932) 93-99-84.

Электронная почта: adm@kohma37.ru, stroygkh@kohma37.ru.