

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОХМА**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 30.07.2024 № 34

**О внесении изменений в Решение Городской Думы городского округа Кохма от 12.09.2018 № 32 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Кохма, и размеров корректирующих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах городского округа Кохма, и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Кохма, предоставленные в аренду без торгов»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом городского округа Кохма

**Городская Дума городского округа Кохма решила:**

1. Внести в Решение Городской Думы городского округа Кохма от 12.09.2018 № 32 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Кохма, и размеров корректирующих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах городского округа Кохма, и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Кохма, предоставленные в аренду без торгов» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» заменить словами «Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

1.2. В приложении 2 к Решению:

1.2.1. В таблице «Значения корректирующих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа Кохма, предоставленными в аренду без торгов»:

пункт 10 дополнить строкой следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «2.7.2 | Размещение гаражей для собственных нужд | 0,006»; |

1

дополнить пунктом 39.1 следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «39.1 | 4.9.2 | Стоянка транспортных средств | 0,12»; |

пункт 52 дополнить строками следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «6.3.2 | Фарфоро-фаянсовая промышленность | 0,015 |
| 6.3.3 | Электронная промышленность | 0,015 |
| 6.3.4 | Ювелирная промышленность | 0,015»; |

дополнить пунктом 85 следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «85 | 14 | Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе | 0,015». |

1

1.2.2. Таблицу «Иные виды разрешенного использования земельных участков, установленные до дня утверждения классификатора видов разрешенного использования земельных участков» исключить.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Кохомский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Кохма в сети Интернет.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава****городского округа Кохма****М.А. Комиссаров** | **Председатель Городской Думы городского округа Кохма****Г.А. Глухарев** |